

Dear (Estimado) _____,
Landlord / Dueño

On March 17, 2020, the Berkeley City Council adopted an ordinance imposing a moratorium on evictions for failure to pay rent due to financial impacts related to COVID-19, and amended the ordinance on May 26, 2020.
En el 17 de marzo de 2020, los Miembros del Consejo de Berkeley adoptó una ordenanza que impone una moratoria sobre los desalojos por falta de pago de renta debido a los impactos financieros relacionados con COVID-19, y la ordenanza fue modificada el 26 de mayo de 2020.

I am writing to provide notice that I am unable to pay full rent beginning the month of _____
Le escribo para informarle que no puedo pagar la renta completa a partir del mes de (escriba el mes en ingles arriba)
as a result of documented financial impacts caused by COVID-19 or any local, state, or federal government
como resultado de los impactos financieros (con pruebas) documentados causados por COVID-19 o cualquier respuesta del gobierno local, estatal o federal a COVID-19.

I am able to pay \$ _____ of my total rent each month for the duration of the local state of
Puedo pagar (escriba la cantidad en el espacio arriba) de mi renta total cada mes durante el estado de emergencia
emergency and will inform you if there is a change in my circumstances that prevents me from paying this
local y le informaré si hay un cambio en mis circunstancias que me impida pagar esta cantidad en el futuro.
amount in the future.

The financial impacts are documented, caused by COVID-19 or any local, state, or federal government
Los impactos financieros están documentados, causados por COVID-19 o cualquier respuesta del gobierno local,
response to COVID-19, and include:
estatal o federal a COVID-19, e incluyen:

- Decrease in household income due to layoffs or reduction of hours**
Reducción de ingresos debido a ser despedido o reducción de horas
- Material decrease in household income due to caregiving responsibilities, including child care needs arising from school closures**
Reducción de ingresos debido a responsabilidades de cuidado, incluyendo cuidado de niños por las escuelas cerradas
- Substantial material out-of-pocket medical expenses**
Gastos médicos de bolsillo extraordinarios
- Reduction of the number of tenants in a group living arrangement that reduces the ability of the remaining tenants to pay rent.**
Reducción de la cantidad de inquilinos en un acuerdo de una vivienda de grupo, el cual reduce la capacidad de los inquilinos restantes para pagar la renta.
- Other**
Otra explicación (escriba en el espacio abajo):

I am not including documentation to support my claim at this time, but I understand that I should gather and keep such documentation and may be required to provide it at a later date.

Yo no estoy incluyendo documentación para apoyar mi reclamo en este momento pero yo entiendo que debo juntar y conservar esta documentación y es posible ser requerido a proporcionarlo en una fecha posterior.

I am including documentation to support my claim, which consists of: *Incluyo documentación para apoyar mi reclamo, que consiste en (escriba abajo):*

I understand my obligation to repay the full rent amount due within 12 months after the expiration of the local emergency. Any medical or financial information provided must be held in confidence.
Entiendo mi obligación de pagar el monto total de la renta adentro de los 12 meses posteriores al vencimiento de la emergencia local. Cualquier información médica o financiera proporcionada debe mantenerse confidencial.

Printed Name / Nombre impreso

Unit Address/Dirección de la vivienda